**PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ**

**I.**

**PREAMBULE**

1. Tento „Provozní řád“ platí na všech hlídaných parkovištích provozovaných společností Jihoměstská majetková a.s. Provozní řád vychází z platných právních předpisů platných v ČR. Aplikuje zejména zákon č. 12/1987 Sb., „O bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích“. Dále provozní řád zakotvuje podmínky vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené mezi Městskou částí Praha 11 a provozovatelem.
2. Parkoviště je zřízeno jako veřejné, organizované provozovatelem a hlídané. Je určeno pro parkování osobních vozidel. Parkoviště je zakázáno využívat jako plochu pro odkládání odtažených osobních vozidel.

**II.**

**PROVOZOVATEL**

**Jihoměstská majetková a.s.**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha 4

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 12900

zastoupená: Ing. Radkem Adamcem, předsedou představenstva

 Bc. Zdeňkem Hamajem, místopředsedou představenstva

IČO: 28199081

DIČ: CZ28199081

**III.**

**PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE**

1. **Provozovatel odpovídá za:**
* zveřejnění ceníku za parkování a výtahu z textu „Provozního řádu“ na jednotné informační tabuli umístěné na viditelném místě při vjezdu na parkoviště/ webových stránkách [www.jihomestska.cz/parkovani](http://www.jihomestska.cz/parkovani)
* hlídání zaparkovaných vozidel po dobu jejich parkování od vydání parkovacího lístku či jiné náhradní písemné formy dokladu, do odjezdu vozidla z parkoviště,
* organizaci provozu na parkovišti,
* označení parkoviště v souladu s příslušnou právní normou,
* udržování pořádku a čistoty na parkovišti,
* sjízdnost komunikací na parkovišti,
* škody, které prokazatelně vznikly na vozidlech a jejich příslušenstvích po dobu parkování na parkovišti,
* předložení „Provozního řádu parkoviště“ uživateli, jestliže si jej vyžádá k nahlédnutí,
1. **Práva provozovatele:**
* odmítnout parkování vozidla, ze kterého uniká PHM, olej či jiné kapaliny,
* při neoprávněném parkování je oprávněn vybírat částku 100,- Kč za každý den takto neoprávněného parkování.
1. **Provozovatel neodpovídá za:**
* škodu na vozidle a jeho příslušenství, která prokazatelně nevznikla na parkovišti po dobu parkování,
* škodu, kterou způsobil řidič jiného vozidla, provozovatel nemohl nehodě zabránit a osoba řidiče, který škodu způsobil je poškozenému známa. Poškozený v tomto případě uplatní škodu přímo proti této osobě,
* odcizení vozidla způsobené osobou, která se prokázala kontrolním dokladem, nebo jejíž totožnost byla prokazatelně zjištěna,
* odcizení a poškození věcí ve vozidle, které nejsou jeho příslušenstvím.

**IV.**

**PRÁVA A POVINNOSTI UŽIVATELE**

1. **Uživatel má povinnost:**
* dodržovat ustanovení tohoto „Provozního řádu“,
* uposlechnout pokynů obsluhy parkoviště při organizaci provozu na parkovišti,
* za neoprávněné parkování zaplatit za každý den parkování provozovateli parkoviště 100,- Kč,
* uzamknout vozidlo a uzavřít všechny otvory na vozidle,
* neponechávat ve vozidle věci, které nejsou příslušenstvím vozidla,
* nezakrývat zaparkované vozidlo plachtou,
* neznečišťovat prostor parkoviště,
* neprovádět na parkovišti opravy, údržbu a nemanipulovat s PHM a oleji,
* oznámit obsluze parkoviště poškození, která na vozidle jsou v době jeho příjezdu na parkoviště,
* oznámit před odjezdem z parkoviště obsluze parkoviště každé poškození, zničení, stejně tak odcizení vozidla za dobu parkování,
* při násilném vniknutí do vozidla, nebo při odcizení jeho součásti, jestliže škoda zjevně převyšuje, a dále při jiném poškození přesahujícím zjevně škodu 1.000,- Kč, ponechat vozidlo na místě a ohlásit případ obsluze parkoviště nebo pověřenému zaměstnanci provozovatele,
* vyplnit, podle instrukcí obsluhy parkoviště/pověřeného zaměstnance provozovatele, formuláře pro nahlášení škody pojišťovně a nechat je potvrdit policií,
* vozidlo poškozené při parkování přistavit k prohlídce likvidátorovi pojišťovny na adresu pojišťovny dle instrukcí obsluhy parkoviště/pověřeného zaměstnance provozovatele
1. **Práva uživatele:**
* na bezvadný výkon služeb ze strany provozovatele a případné vady či nedostatky reklamovat,
* obdržet platný účetní doklad o provedených platbách,
* obdržet výtisk hlášení o škodě pojišťovně podepsaný obsluhou parkoviště/pověřeným zaměstnancem provozovatele.